



Service de la commande publique

DECISION DU PRESIDENT DE LA CINOR **N° 074/MG/2025**

PORTANT DESIGNATION DES CANDIDATS ADMIS DANS LE CADRE DE LA PROCEDURE AVEC NEGOCIATION RELATIVE AU MARCHÉ DE MAITRISE D'ŒUVRE PEM BERTIN POUR LES OUVRAGES DEDIES A L'OPERATION BAOBAB SUR LE TERRITOIRE DE LA CINOR

LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE INTERCOMMUNALE DU NORD DE LA REUNION

VU le Code Général des Collectivités Territoriales ;

VU le Code de la Commande Publique et notamment ses articles L 2124-3 et R 2172-1 et suivants du code de la commande publique ;

CONSIDERANT que la CINOR a lancé une procédure avec négociation par publication d'un avis d'appel public à la concurrence pour le marché maîtrise d'œuvre PEM BERTIN pour les ouvrages dédiés à l'opération BAOBAB sur le territoire de la CINOR ;

CONSIDERANT qu'après ouverture des 6 candidatures réceptionnées dans le délai prescrit, celles-ci sont complètes au regard des critères de sélection des candidatures énoncés dans l'avis publicité comme suit :

1. Critère relatif à la capacité professionnelle : Qualité des références et des compétences professionnelles requises dans les domaines suivants (65 points)

Ce Critère sera apprécié à partir des pièces F et G du dossier de candidatures, et au regard des compétences présentées dans les domaines suivants :

- conception architecturale en matière d'ERP, de pôle d'échange et de parking silo : 25 points
- conception de bâtiments bioclimatiques et de systèmes d'énergie renouvelable : 25 points
- ingénierie et construction en génie civil, bâtiment et aménagements urbains : 15 points

2. Critère relatif à la capacité financière : Moyens financiers mobilisables en vue de la bonne exécution des prestations (15 points)

Ce critère sera apprécié à partir de la pièce C du dossier de candidature : 15 points

3. Critère relatif à la capacité technique : Moyens humains et matériels mobilisables en vue de la bonne exécution des prestations (20 points)

Ce critère apprécié au regard des pièces D et E du dossier de candidature : 20 points

CONSIDERANT qu'au vu du rapport d'analyse des candidatures, et après examen des candidatures, j'ai décidé de retenir la candidature des quatre premiers groupements suivants (conformément à l'article 2.1.4 de l'avis de marché) :

Accusé de réception en préfecture
974-249740119-20250925-D074MG2025-AU
Date de réception en préfecture : 23/09/2025

• Pli n°3 : **SETEC INTERNATIONAL (mandataire du groupement)** – SAS ABA WORKSHOP – MURIELLE PLAS – TRAMES URBANISME ET PAYSAGE - GETEC OCEAN INDIEN – CYNORKIS (sous-traitant) - EC2R (sous-traitant) - NERIS CONSEIL (sous-traitant) - SETEC ITS (sous-traitant) - US2C (sous-traitant).

• Pli n°1 : **INGEROP Conseil & Ingénierie (mandataire du groupement)** – ENVIROTECH Ingénierie – L'Atelier Architectes SAS – L'Atelier Ingénieurs SAS - UNI VERT DURABLE - CSSI CONSULT – GEOLITHE - NERIS CONSEIL (sous-traitant).

• Pli n°2 : **SAFEGE (mandataire du groupement)** – TT ARCHITECTURE – GEOLITHE – EFITEC - FORT INGENIEUR CONSEIL - CONCEPT'ING OI – SOCOTEC REUNION (sous-traitant).

• Pli n°4 : **LAB REUNION (mandataire du groupement)** – LEU REUNION – SYSTRA – OTEIS OCEAN INDIEN - IOA-OTEIS – CYNORKIS - GEOLITHE- NERIS CONSEIL (sous-traitant) – CABINET VEYLAND (sous-traitant).

CONSIDERANT que ces candidats satisfont aux critères de sélection des candidatures, et ont obtenu les notes suivantes :

			Groupement / candidat			
Critères	Sous-critères	Points	3	1	2	4
La qualité des références et des compétences professionnelles (Critère relatif à la capacité professionnelle)	Conception architecturale en matière d'ERP, de pôle d'échange et de parking silo	25 points	25	24	24	23
	Conception de bâtiments bioclimatiques et de systèmes d'énergie renouvelable	25 points	25	24	24	25
	Ingénierie et construction en génie civil, bâtiment et aménagements urbains	15 points	15	15	15	15
	<i>Sous Total</i>	65 points	65	63	63	63
Les moyens financiers mobilisables en vue de la bonne exécution des prestations (Critère relatif à la capacité financière)		15 points	15	15	15	15
Les moyens humains et matériels mobilisables en vue de la bonne exécution des prestations (Critère relatif à la capacité technique)		20 points	19	20	19	19
TOTAL		100 points	99	98	97	97

DECIDE

ARTICLE 1

Dans le cadre de la procédure avec négociation pour le marché maîtrise d'œuvre PEM BERTIN pour les ouvrages dédiés à l'opération BAOBAB sur le territoire de la CINOR, et après examen des candidatures, les groupements cités ci-dessus, sont admis à participer à la suite de la procédure, sous réserve des vérifications à effectuer avant l'envoi des invitations à soumissionner, en application des articles R2143-6 à R2143-10 et R2144-5 du code de la commande publique.

ARTICLE 2

La présente décision sera notifiée aux intéressés et sera adressée à Monsieur le Préfet de la Région et du Département de la Réunion au titre du contrôle de légalité.

Fait à Sainte-Clotilde, le 25 SEP. 2025
Le Président,

Pour le Président et par délégation
La Directrice Générale des Services
Rosita HOARAU
